



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

כ"ז חשוון, תשע"ח
 20 נובמבר, 2014

אל: וועדת המכרזים

הנדון: התקשרות בפטור ממכרז – "נטע חניונים בע"מ" – שנת 2015

1. חניון "נטע חניונים בע"מ", ממוקם במבנה בו שוכנת יח"ס בבית נוה, רח' בן גוריון ר"ג, המספק שירותי חניה ליחידה במבנה, (מצ"ב נספח א').
2. בנוסף נעשתה בדיקה עם שני חניונים נוספים:
 - א. חניון קונקורד – אין באפשרותו לספק חניה מאחר והחניון בתפוסה מלאה (מצ"ב נספח ב').
 - ב. חניוני הצלחה – המפעיל את חניון בית דוד – עלות למנוי חודשי לפני מע"מ 399 ₪. (מצ"ב נספח ג').
3. חניון "נטע חניונים בע"מ", המספק כיום את שירותי החניה, דורש בתצעת המחיר שלו לשנת 2015, סך של 430 ₪ למנוי חודשי לפני מע"מ, (מצ"ב נספח ד').
4. לאור ההצעה הזולה יותר של חניון "בית דוד", נעשתה בדיקה עם עובדי היחידה בר"ג לשקול האפשרות של מעבר מחניון נטע חניונים לחניון בית דוד. מדבריהם עולה כי ישנה עדיפות וחשיבות רבה להישאר בחניון המספק את שירותי החניה כיום "נטע חניונים" מהנימוקים הבאים:
 - א. חניון בית דוד ממוקם מעבר השני של המשרד, המצריך חציה של שני כבישים ראשיים וסואנים מאוד, מה שגורם לסכנה ובזבוז זמן.
 - ב. במהלך היום העובדות נדרשות לצאת לפגישות עבודה מחוץ למשרד וחוזרות למשרד, דבר המצריך נגישות זמינה לחניון צמוד / קרוב ביותר מבלי להסתכן בחציית הכבישים הסואנים.
 - ג. בשל רגישות עבודתן של העובדות והחומר הרגיש אותו הן נושאות לבית המשפט, ישנה חשיבות רבה למיקום החניון הקרוב ביותר למקום העבודה.
5. להלן עלויות לשנת 2015 עפ"י הצעת המחיר של חניון "נטע חניונים בע"מ":
15 חניות 430X ₪ לחניה 12X חודשים 18% מע"מ = 91,332 ₪ לשנת כולל מע"מ
6. לאור האמור לעיל, נודה לאישור הוועדה להתקשרות בפטור ממכרז עם חניון "נטע חניונים בע"מ, לתקופה מה- 1.1.2015 עד - 31.12.2015.

בברכה

 שולה עמוס

קרית בן-גוריון, רח' קפלן 2 ירושלים, ת.ד. 915 מיקוד 91108 טלפון 02-6752330 פקס: 02-5636340
 דואר אלקטרוני shulab@molsa.gov.il